

**BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SIKIREVCI
OPĆINSKO VIJEĆE**

Klasa: 021-05/11-01/8
Urbroj:2178/26-02-11-2
Sikirevci,12.10.2011.god.

**Z A P I S N I K
24.sjednica Općinskog vijeća Općine Sikirevci**

Sastanak je održan dana 12.listopada 2011.god., u prostorijama Općine Sikirevci, Ulica Lj. Gaja br.12, Sikirevci sa početkom u 19,00 sati.

Na sastanku nazočni: članovi Općinskog vijeća; Ivan Ivešić-predsjednik OV-a; članovi: Mato Majhen, Antun Jurušić, Stjepan Rakitić, Joskić Anto, Ivan Dorić, Stjepan Džambo. Mato Živić, Mato Jarić i Mijo Živić.

Ostali nazočni: Ivan Benaković, načelnik općine Sikirevci, Ljubica Bešlić, član MO Sikirevci

Opravdano odsutan: Mato Galović član općinskog vijeća.

Neopravdano odsutni: Bariša Živković, zamjenik načelnika, Žarko Klarić predsjednik MO Jaruge.

Zapisničar: Gordana Lešić.

Sastanak je započeo u 19,00 sati, a otvorio ga je gosp. Ivan Ivešić, predsjednik Općinskog vijeća općine Sikirevci te pozdravlja sve nazočne vijećnike, načelnika općine, člana MO Sikirevci i ostale.

Utvrđeno je da od 11 izabranih članova općinskog vijeća na početku sjednice nazočno 10 vijećnika, dovoljan broj za pravovaljani rad sjednice.

Predsjednik vijeća čita dnevni red te ga predlaže vijećnicima na dopunu, izmjenu ili na usvajanje.

DNEVNI RED:

-verifikacija zapisnika sa održane 23. sjednice Općinskog vijeća

1. Prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu općine Sikirevci
2. Prijedlog Odluke o vrijednostima jediničnih iznosa za položajne zone
3. Prijedlog odluke o broju etaža koje se mogu ozakoniti na nezakonito izgrađenoj zgradi
4. Analiza zaštite i spašavanja na području općine Sikirevci za 2010.god.
5. Usvajanje Smjernica za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja za 2011. god. (sa prethodne sjednice)
6. Zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu općine-Jaričište
7. Izvješće načelnika o utrošku proračunske zalihe u mjesecu srpnju 2011. god.
8. Razno, pitanja i prijedlozi

Na predloženi dnevni red nije bilo primjedbi, a niti dopune, te jednoglasno se prihvaća.

Predsjednik daje na verifikaciju zapisnik sa 23. održane sjednice Općinskog vijeća od 13.09.2011. Na predloženi zapisnik primjedbi nije bilo, te ga predsjednik daje na glasovanje vijećnicima za njegovo usvajanje.

Glasovanje nazočnih vijećnika 10 ZA glasa, PROTIV nema, UZDRŽANI nema, konstatira se da je jednoglasno usvojen.

Predsjednik: Prelazimo na 1.točku dnevnog reda.

Točka 1. Prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu općine Sikirevci

Predsjednik vijeća: Na prijedlog načelnika općine održan je sastanak s 5 članova općinskog vijeća, iz svake stranke jedan predstavnik člana vijeća kako bi dali prijedlog o utvrđivanju zona za oba naselja koje će biti ključno za utvrđivanje obračuna komunalnog doprinosa pri ishođenju potvrde o građenju. Predložene su 3 zone tako da prva zona obuhvaća uži centar oba naselja, druga zona širi centar za oba naselja, a treća zona sve ostalo, koje se ne nalazi niti u prvoj, niti u drugoj zoni. Zašto je potrebno donijeti novu odluku o komunalnom doprinosu, molim načelnika općine da obrazloži.

Načelnik: Na temelju novog Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, te proučavajući ga i na temelju uputa Udruga općina RH gdje je općina Sikirevci jedna od njihovih članica stoji da sve jedinice lokalne samouprave do 15.10.2011. moraju donijeti Odluku o vrijednostima jediničnih iznosa za položajne zone, a do 15.11.2011. Odluku o broju etaža koje se mogu ozakoniti na nezakonito izgrađenoj zgradi. Dosadašnja odluka o komunalnom doprinosu u članku 4. Odluke stoji da općina Sikirevci ima samo jednu zonu. Nova Uredba utvrđuje 5 zona sa iskazanim jediničnim vrijednostima za obračun pri legalizaciji objekata. Ukoliko općina ima samo jednu zonu, a ne donesemo odluku o broju

više zona za naše područje u svrhu obračuna naknade na temelju nove Uredbe o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru (NN br. 101/11.) iznositi će najvišu cijenu od 20,00-25,00kn. Kako bi se izbjegle velike obveze plaćanja predlažemo da se donese nova Odluka o komunalnom doprinosu koja u čl.5. nove Odluke sadrži područja od tri zone za oba naselja, a u čl.6. nove Odluke mora sadržavati jediničnu vrijednost za obračun komunalnog doprinosa za svaku zonu pojedinačno koju vi određujete. Smatram da su zone dobro određene i da nitko od mještana neće biti oštećen. Ako prihvatimo tri zone, jedinična vrijednost u svrhu obračuna naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na temelju Uredbe o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru utvrđuje se najniža vrijednost za I. zonu 20,00kn, II. zonu 10,00kn i III. zonu 3,00kn. U čl.17. Zakona stoji da za zgrade isključivo stambene namjene građevinske (bruto) površine do 400 m² i za zgrade za obavljanje poljoprivredne djelatnosti iznos naknade umanjuje od 50 do 75%. Prihod od utvrđene naknade 50% ide u općinski proračun ,a 50% u državni proračun. Ako je obračunska jedinična vrijednost manja veće su mogućnosti da svi mještani pristupe pokretanja postupka legalizacije svoji nelegaliziranih izgrađenih zgrada.

Predsjednik: U prijedlogu Odluke o komunalnom doprinosu u članku 5. Odluke predložene su III. zone za naše područje, molim vaše prijedloge, te otvaram raspravu.

Mato Živić: Smatram da ovaj prijedlog nije dobar, velika je većina nelegaliziranih gospodarskih objekata na našem području. Moj prijedlog je da I. zona ostane, II. zona neka obuhvaća sva numerata, a II. zona da obuhvaća gospodarske objekte. Također smatram da općinsko vijeće može donijeti odluku o oslobađanju plaćanja za moj prijedlog III. zone.

Načelnik: Smatram da nisi dobro razumio, Odluka o komunalnom doprinosu odnosi se na utvrđivanje zona i jediničnih vrijednosti za novo izgrađene objekte tj. za objekte koji će biti u postupku plana gradnje, a druga Odluka odnosi se iskazivanju jediničnih vrijednosti sukladno uredbi a odnosi se na legalizaciju postojećih objekata. Pošto jedna odluka veže drugu ,a da bi se izbjeglo veliko plaćanja naknade za legalizaciju potrebno je izmijeniti odluku u komunalnom doprinosu povećati broj zona i utvrditi jedinične vrijednosti za obračun. Povećanjem zona ujedno imamo mogućnost i o određivanju manjih jediničnih vrijednosti naknade pri legalizaciji. Što znači da određivanjem više zona u komunalnom doprinosu , dobivamo mogućnost za utvrđivanje manje obveze plaćanja naknade za legalizaciju.

Mijo Živić: Da bi zadovoljili Zakonsku osnovu a ujedno izbjegli plaćanja velikih obveza građana predložili smo ove tri zone i smatram da većina objekata pripadaju trećoj zoni. Obitelj Marković nismo nikao mogli izbjeći, ali ako smatrate da postoji kakva bolja opcija dajte prijedlog.

Načelnik: Predlažem jediničnu vrijednost po zonama za obračun komunalnog doprinosa koje bi se odnosile na nove objekte za koje se podnosi zahtjev za građevinsku dozvolu a to su:

- I. zona 12,00 kn/m³
- II. zona 8,00 kn/m³
- III. zona 5,00 kn/m³.

Ivan Dorić: Koji je bio minimum plaćanja obveze komunalnog doprinosa do sada ?

Načelnik: Po dosadašnjoj odluci o komunalnom doprinosu koji je imao utvrđenu samo jednu zonu za oba naselja naše općine investitor je morao platiti općini 10,00kn/m³ obujma svoje nove građevine.

Predsjednik: Moj prijedlog jedinične vrijednosti za obračun komunalnog doprinosa je:

- I. zona 10,00 kn/m³
- II. zona 8,00 kn/m³
- III. zona 6,00 kn/m³

Mijo Živić: Ove vrijednosti triju zona nemaju veze sa legalizacijom.

Mato Jarić: Svi bi mi voljeli da jedinična vrijednost za obračun komunalnog doprinosa bude mala, ali to je prihod općinskog proračuna iz koji se financira izgradnja komunalne infrastrukture, smatram da trebamo donijeti nešto realno .

Stjepan Rakitić: Sa manjim predloženim cijenama mi ćemo možda ostvariti veći prihoda, jer će većina pristupiti legalizaciji.

Načelnik: Napraviti ćemo da imamo tri zone i one će imati svoju jediničnu cijenu za obračun, a Odluka o utvrđivanju jedinične vrijednosti za legalizaciju već je propisana Uredbom. Znači ako usvojimo da općina Sikirevci ima tri zone onda se po Uredbi o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u kojem stoji da se može odrediti vrijednosti jediničnog iznosa koja podudaraju s vrijednostima određenima za prvu, treću i petu položajnu zonu, a one iznose za prvu zonu od 20,00 do 25,00 kuna, za treću zonu od 10,00 do 14,99 kuna , a za petu zonu od 3,00 do 4,99 kuna, njihovu najmanju vrijednosti što bi iznosilo za prvu zonu 20,00kn, drugu zonu 10,00kn ,a za treću zonu 3,00kn.Ove vrijednosti odnose samo za obračun pri legalizaciji objekata.

Predsjednik: Pošto smo imali prijedloga možemo predložiti za glasovanje prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu da općina Sikirevci ima tri zone, da njihova jedinična vrijednost za obračun komunalnog doprinosa iznosi: za prvu zonu 10,00kn/m³, za drugu zonu 8,00kn/m², a za treću zonu 5,00kn/m³. Tko je za takav prijedlog, molim pristupite javnom glasovanju.

Tko je ZA da se donese ovakva Odluka o komunalnom doprinosu. Javnim glasovanjem vijećnika 9 ZA, UZDRŽAN nema i PROTIV (vijećnik Mato Živić), konstatira se da većinskim glasovanjem ZA prihvaća se i donosi:

Na temelju članka 31. «Zakona o komunalnom gospodarstvu» ("NN" br.26/03.-pročišćeni tekst, 82/04,110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11.,84/11. i 90/11.),članka 35 Zakona o lokalnoj i područnoj(regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, i 36/09.), te članka 32. Statuta općine Sikirevci ("Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije" br.10/09.), Općinsko vijeće općine Sikirevci na svojoj 24. sjednici održanoj 12.listopada 2011.god., donosi :

ODLUKU o komunalnom doprinosu

Ovom Odlukom utvrđuje:

1. područja zona u općini ovisno o pogodnosti položaja određenog područja i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture
2. jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po vrsti objekta i uređaja komunalne infrastrukture i po pojedinim zonama, određene u kunama po m³ građevine,
3. način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,
4. opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa i izvore sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa

Komunalni doprinos plaća vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitor.

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za građenje i korištenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i to: javnih površina, nerazvrstanih cesta, groblja i krematorija i javne rasvjete.

1. Područja zona u općini

Ovisno o pogodnosti položaja određenog područja i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture na području općine Sikirevci utvrđuje se 3 (tri) zone u naselju Sikirevci i naselju Jaruge.

I. ZONA

A). obuhvaća užu centra naselja Sikirevci :

- PZ Sikirevci, nova općinska zgrada, stara općinska zgrada, spomenik braniteljima, put, caffe bar «Pandora», osnovna škola u k.o. Sikirevci, odnosno katastarske čestice broj: 749/1; 749/3; 1549/1; 1551; 1552; 1549/5; 1491/2; 1494/2 i 1157.

B). obuhvaća užu centar naselja Jaruge:

- crkva, hangar zadruga, ambulanta, put, područna škola u k.o. Jaruge, odnosno katastarske čestice broj: 631/3; 630; 631/2; 631/1; 632 i 633 .

II. ZONA

A) – obuhvaća širi centar naselja Sikirevci :

- nova zgrada učiteljski stanovi, stari učiteljski stanovi, trafostanica, crkva, veterinarska ambulanta i ostale stambene i gospodarske zgrade u privatnom vlasništvu , u k.o. Sikirevci, a odnosi se na katastarske čestice broj: 1549/2; 1549/4; 1554; 1156/3; 1156/2; 1156/1; 1156/4; 1156/5; 1156/6; 1156/7; 1159; 1161; 1163; 1165; 1167; 1169; 1171; 1173/1; 1173/2; 1174; 1178; 1179; 1180; 1181; 1540/1; 1541/1; 1541/3; 1544/1; 1544/2; 1543; 1546; 1547/1.

B) – obuhvaća širi centar naselja Jaruge

- vatrogasni dom i ostale stambene i gospodarske zgrade u privatnom vlasništvu u k.o. Jaruge, a odnosi se na katastarske čestice broj: 540; 541/1; 541/2 i 543.

III. ZONA

A). – obuhvaća ostali dio naselja Sikirevci i Jaruge koji se ne nalazi u I.i II. ZONI.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa utvrđuje se po zonama iz čl.5. ove Odluke i po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz čl.2. ove Odluke izražena u kunama po m³ građevine koja se gradi i to:

Svrha prihoda	I. ZONA kn/m3	II. ZONA kn/m3	III. ZONA kn/m3
javne površine	1,00	0,80	0,50
nerazvrstane ceste	4,00	3,20	2,00
groblja i krematoriji	1,00	0,80	0,50
javna rasvjeta	4,00	3,20	2,00
Sveukupno:	10,00	8,00	5,00

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu ("Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije" br.16/04.).

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije".

Točka 2. Prijedlog Odluke o vrijednostima jediničnih iznosa za položajne zone

Predsjednik: Pošto smo i u prethodnoj točki raspravljali o minimalnim jediničnim vrijednostima za položajne zone koje će se obračunavati pri legalizaciji nezakonito izgrađenim zgradama, te da vrijednosti budu za prvu zonu 20,00kn, za drugu zonu 10,00kn a za treću zonu 3,00kn. Tko je za takav prijedlog Odluke.

Glasovanjem vijećnika utvrđeno je 10 glasova ZA, PROTIV i UZDRŽAN nema, konstatirana se jednoglasno glasovanje i donose:

Na temelju članka 17. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN br. 90/11.), a u svezi s člankom 5. Uredbe o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru (Narodne Novine broj 101/141.) i članka 32. Statuta Općine Sikirevci ("Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije" br.10/09.), Općinsko vijeće općine Sikirevci na 24. sjednici održanoj 12.listopada 2011. godine, donijelo je sljedeću:

O D L U K U o vrijednostima jediničnih iznosa za položajne zone

Članak 1.Ovom se Odlukom utvrđuju vrijednosti jediničnih iznosa (NP) za položajne zone na području Općine Sikirevci, utvrđene odredbom članka 5. Odluke o komunalnom doprinosu Općine Sikirevci od 12.10.2011. u svrhu obračuna naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na temelju Uredbe o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru (NN br. 101/11.- u daljnjem tekstu: Uredba).

Članak 2.Vrijednost jedinične naknade NP za položajne zone utvrđuje se u kunama sukladno odredbi članka 5. stavka 2. Uredbe i to:

Položajne zone iz Odluke o komunalnom doprinosu	Vrijednost jediničnog iznosa u kunama (NP)
<p style="text-align: center;">I. ZONA</p> <p>Naselje Sikirevci: <i>A). obuhvaća užu centra naselja Sikirevci :</i> - PZ Sikirevci, nova općinska zgrada, stara općinska zgrada, spomenik braniteljima, put, caffe bar «Pandora», osnovna škola u k.o. Sikirevci, odnosno katastarske čestice broj: 749/1; 749/3; 1549/1; 1551; 1552; 1549/5; 1491/2; 1494/2 i 1157.</p> <p>Naselje Jaruge: <i>B). obuhvaća užu centar naselja Jaruge:</i> <i>crkva, hangar zadruga, ambulanta, put, područna škola u k.o. Jaruge, odnosno katastarske čestice broj: 631/3; 630; 631/2; 631/1; 632 i 633 .</i></p>	20,00
<p style="text-align: center;">II. ZONA</p> <p>Naselje Sikirevci: <i>A) – obuhvaća širi centar naselja Sikirevci :</i> - nova zgrada učiteljski stanovi, stari učiteljski stanovi, trafostanica, crkva, veterinarska ambulanta i ostale stambene i gospodarske zgrade u privatnom vlasništvu, u k.o. Sikirevci, a odnosi se na katastarske čestice broj: 1549/2; 1549/4; 1554; 1156/3; 1156/2; 1156/1; 1156/4; 1156/5; 1156/6; 1156/7; 1159; 1161; 1163; 1165; 1167; 1169; 1171; 1173/1; 1173/2; 1174; 1178; 1179; 1180; 1181; 1540/1; 1541/1; 1541/3; 1544/1; 1544/2; 1543; 1546; 1547/1.</p> <p>Naselje Jaruge: <i>B) – obuhvaća širi centar naselja Jaruge</i> - vatrogasni dom i ostale stambene i gospodarske zgrade u privatnom vlasništvu u k.o. Jaruge, a odnosi se na katastarske čestice broj: 540; 541/1; 541/2 i 543.</p>	10,00
<p style="text-align: center;">III. ZONA</p> <p>A). – obuhvaća ostali dio naselja Sikirevci i Jaruge koji se ne nalazi u I. i II. ZONI.</p>	3,00

Članak 3. Ova Odluka stupa na snagu danom objave u «Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije».

Gđa.Ljubica Bešilić uz opravdanje napušta rad sjednice.

Točka 3. Prijedlog odluke o broju etaža koje se mogu ozakoniti na nezakonito izgrađenoj zgradi

Predsjednik: Dajem riječ načelniku općine.

Načelnik: Na temelju novog Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama općine su dužne donijeti Odluku o broju etaža koje se mogu ozakoniti na nezakonito izgrađenoj zgradi. Zakonom je uređeno da se može ozakoniti dvije etaže od kojih je druga potkrovlje ako se takva građevina nalazi unutar građevinskog područja. Donošenjem ove Odluke omogućava ozakonjenje još etaža osim što Zakon dozvoljava za zgrade unutar ili za zgrade koje se nalaze izvan građevinskog područja. Vi odlučujete o povećanju broja etaža, Odluka se mora donijeti najkasnije do 15.11.2011.

Predsjednik: Molimo vaše prijedloge.

Mato Živić: Neka se ozakoni još 4 etaže ako se takva zgrada nalazi unutar građevinskog područja, a još jedna etaža ako se takva zgrada nalazi izvan građevinskog područja.

Predsjednik: Da li prihvaćate prijedlog o većem broju etaža koje će se ozakoniti od većeg broja etaža propisano Zakonom i to: još 4 etaže za zgradu koja se nalazi unutar građevinskog područja i još jedna etaža ako se takva zgrada nalazi izvan građevinskog područja.

Dajem prijedlog na glasovanje. Tko je ZA.

Javnim glasovanjem, nazočni vijećnici 10 glasova ZA, UZDRŽANA nema, PROTIV nema, konstatira se da jednoglasno prihvaćaju i donose:

Na temelju članka 4. stavka 4. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, broj 90/11) i članka 32. Statuta Općine Sikirevci („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“, broj 10/09.) Općinsko vijeće Općine Sikirevci na 24. sjednici održanoj 12. listopada 2011. godine donosi

O D L U K U o broju etaža koje se mogu ozakoniti na nezakonito izgrađenoj zgradi

Članak 1. Ovom se Odlukom određuje broj etaža koje se mogu ozakoniti u postupku koji se provodi na temelju Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama izgrađenim protivno prostornom planu.

Članak 2. Na nezakonito izgrađenoj zgradi izgrađenoj protivno prostornom planu može se, protivno prostornom planu, prema odredbi članka 4. stavka 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj: 90/11), osim dvije etaže od kojih je druga potkrovlje ozakoniti još četiri (4) etaže, ako se takva zgrada nalazi unutar građevinskog područja i još jedna (1) etaža, ako se takva zgrada nalazi izvan građevinskog područja.

Članak 3. Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenome vjesniku Brodsko-posavske županije“.

Točka 4. Analiza zaštite i spašavanja na području općine Sikirevci za 2010.god.

Predsjednik: Riječ dajem načelniku općine.

Načelnik: Na temelju inspekcijske kontrole zaštite i spašavanja naloženo je da u roku od 3 mjeseca smo dužni usvojiti Analizu zaštite i spašavanja za prethodnu godinu u kojoj se analizira provedeno stanje zaštite i spašavanja na našem području u 2010.godini, u materijalima za sjednicu vam je dostavljeno.

Predsjednik: Da li ste pročitali i razmotrili, ukoliko nema primjedbi prijedlog Analize dajem na glasovanje.

Javnim glasovanjem, nazočni vijećnici 10 glasova ZA, UZDRŽANA nema, PROTIV nema, konstatira se da jednoglasno prihvaćaju i usvajaju:

Temeljem članka 28. stavak 1. Zakona o zaštiti i spašavanju (Narodne novine 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10) i članka 32. Statuta općine Sikirevci («Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije» broj 10/09), Općinsko vijeće Općine Sikirevci na 24. sjednici održanoj 12. listopada 2011. godine, donijelo je

ANALIZU

sustava zaštite i spašavanja na području Općina Sikirevci za 2010. godinu

Općina Sikirevci prema popisu stanovništva od 2001. broji 2707 stanovnika koji žive u 2 naselja. Najveći broj stanovnika živi u ravničarskom dijelu općine uz lokalne prometnice. Stanovništvo se većim bavi poljoprivredom.

Općinsko vijeće općine Sikirevci je na svojoj 12.sjednici održanoj 07.06.2010. godine usvojilo Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara općine Sikirevci i na istu je dobivena suglasnost ravnatelja Državne uprave za zaštitu i spašavanje 22.travnja 2010. godine. Tijekom 2011. godine planira se izrada Plana zaštite i spašavanja i Plana civilne zaštite.

Za zaštitu od požara i drugih neželjenih nesreća koje spadaju u djelokrug rada vatrogastva na području zaštite i spašavanja općine postoji dva dobrovoljna vatrogasna društva: DVD SIKIREVCI, DVD JARUGE.

VZO Sikirevci uspostavila je daljinski sustav uzbunjivanja stanovništva na svom području koji je direktno povezan s Javnom vatrogasnom postrojbom Slavonski Brod, Županijskom vatrogasnom zajednicom Slavonski Brod i centrom 112.

U 2010. godini isplaćeno je 113.000,00 kn VZO Sikirevci i 16.100,00 kn DVD-u Sikirevci. Na prostoru općine djeluju udruge koje imaju ulogu u zaštiti i spašavanju: Lovačko društvo »Graničar« Sikirevci čiji članovi zbog svog poznavanja lokalnog terena mogu biti vrlo važni čimbenici u sustavu zaštite i spašavanja.

Na području općine Sikirevci 1. lipnja 2010. godine proglašeno je izvanredno stanje uslijed velikih količina oborina-kiše koja je padala danima na čitavom području Brodsko-posavske županije. Uslijed čega je došlo do plavljenja polja, lokalnih prometnica i prouzročene su velike štete na poljoprivrednim kulturama.

Dobrovoljna vatrogasna društva općine Sikirevci su bili uključeni u aktivnosti zajedno s komunalnim djelatnicima općine Sikirevci. Neposredna opasnost plavljenja obiteljskih kuća u Sikirevcima otklonjena je u potpunosti nakon prva 3 dana vršnog vodostaja u navedenom seoskom kanalu. U dogovoru s »Hrvatskim vodama« djelatnici »Brodске Posavine« su učinili intervencije dostavom vreća i pijeska za sprečavanje od opasnosti plavljenja obiteljskih kuća. Angažiranjem djelatnika općine Sikirevci i bagera u vlasništvu Mate Jarić na postavljanja vreća s pijeskom i prokopavanjem radi rasterećenja protoka vode u glavnom kanalu spriječene su štete na stambenim objektima od poplave.

Na poljoprivrednim usjevima nastala su znatna oštećenja. Ukupna prijavljena šteta kod 137 oštećenika na površini od 1.253 ha procijenjena je u iznosu od 2.092.135,89kn. Za ublažavanje posljedica štete od elementarne nepogode Odlukom Vlade RH općini Sikirevci je dodijeljen iznos od 495.796,00kn koji je podijeljen oštećenicima.

U toku 2010. godine bilo je 9 intervencija vatrogasaca na području općine Sikirevci, od čega 5 požarnih i 4 ostale (rušenje stabala, ispušavanje vode, požar rodino gnijezdo na električnim vodovima).

Točka 5. Usvajanje Smjernica za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja za 2011. god. (sa prethodne sjednice)

Predsjednik: Dajem vam na znanje da općina Davor imenovala je novog načelnika stožera gosp. Željku Burazović koji je predsjednik Općinskog vijeća općine Davor, pošto njihov zamjenik načelnika je podnio ostavku. To znači da se može imenovati druga osoba.

Načelnik: U razgovoru s inspektoricom zaštite i spašavanja gđa. Kladarić ona potvrđuje da sukladno čl.5 Zakona o zaštiti i spašavanju stoji da predsjednik stožera je zamjenik načelnika. Ona tvrdi da općina Davor donošenjem takve Odluke u prekršaju Zakona, mi formalno možemo staviti u Odluci da je zamjenik načelnika predsjednik stožera, a mi možemo za svoje potrebe imenovati drugu osobu kao zamjenika. Formalno sve prolazi, ali zakonski odluku moramo donijeti.

Rakitić Stjepan: Formalno on ne može biti imenovan za načelnika stožera, on se dvije godine nije pojavljivao na sjednici općinskog vijeća, njega ne zanima općina i rad općine.

Mijo Živić: Koga god da izaberemo kršimo Zakon predlažem da se ova Odluka ostavi za sljedeću sjednicu općinskog vijeća i da se sad ne izglasa.

Ivan Dorić: Znači samo u slučaju smrti onda se može zamijeniti osoba, moj prijedlog je da predsjednik vijeća bude imenovan za načelnika stožera.

Načelnik: Ja se slažem s prijedlogom Živić da se ostavi za sljedeću sjednicu, a da on da pismenu izjavu o ostavci.

Predsjednik: Tko je za to da se prijedlog gosp. Živić Mije i načelnika općine prihvati i prolongira usvajanje za sljedeću sjednicu. Molim glasovanje.

Dizanjem ruku vijećnika, 10 glasova ZA, UZDRŽANA nema, PROTIV nema, konstatira se jednoglasno prihvaćanje te donose:

Na temelju članka 32. Statuta općine Sikirevci («Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije» br.10/09.), Općinsko vijeće na 24. sjednici održanoj 12. listopada 2011. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

I. Prijedlog Smjernica za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja za 2011. godinu daje se na razmatranje i usvajanje na sljedećoj sjednici Općinskog vijeća općine Sikirevci
OBRAZLOŽENJE

Općinsko vijeće općine Sikirevci ne prihvaća da u Stožeru zaštite i spašavanja općine Sikirevci bude i dalje imenovan zamjenik načelnika općine Sikirevci gosp. Bariša Živković kao načelnik Stožera, zbog njegove trajne neopravdane odsutnosti u općem radu Općine Sikirevci.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja Općinskog vijeća općine Sikirevci.

Točka 6. Zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu općine-Jaričište

Predsjednik: Dajem riječ načelniku općine.

Načelnik: Poljoprivredno zemljište u vlasništvu općine –Jaričište koje je bilo u zakupu na jednu godinu, bivši zakupoprimalatelj Mato Jarić , zakup je istekao, pa je potrebno ponovno zemlju dati u zakup.

Mato Jarić: Ja sam dao prijedlog načelniku općine da se raspiše natječaj , usjevi su skinuti , zemljište je potrebno ponovno dati u zakup .

Predsjednik: Neka se pokrene postupak raspisivanja natječaj i oglas neka se izvjesi na oglasnu ploču.

Načelnik: Prethodni put postupak pokretanja bilo je interni oglas i to usmeno nadmetanje, kako sad postupit.

Ivan Dorić: Moj prijedlog da ide usmeno nadmetanje.

Rakitić Stjepan: Moj prijedlog je pošto su k.č. u površinama cca 10ha svaka zasebno, neka se pokrene postupak javnog natječaja i neka jedan natjecatelj može dobiti samo jednu k.č. ukoliko bude više ponuđača, ukoliko bude samo jedan ponuđač onda može dobiti sve tri katastarske čestice. Postupka raspisivanja javnog natječaja može ići samo službenim putem, da u tekstu natječaju bude iskazan: rok, početna cijena, prvenstvo zakupa svaka tabla za sebe i objava na oglasnoj ploči.

Ivan Dorić: Iz prethodnog natječaja postoje uvjeti i kriteriji natječaja.

Načelnik: Neka se odrede kriteriji kao i u postupku raspisivanja javnog natječaja za zakup državne zemlje. Potrebno je odrediti:

- I. početnu cijenu – vrijednost po ha sukladno pravilniku o početnim cijenama za zakup RH
 - II. rok zakupa, uz klauzulu do privođenja namjene zemlje predviđeno za izgradnju poduzetničke zone
 - III. postupak natjecanja: pismeni ili usmenim putem
 - IV. rok plaćanja do 30.4. sljedeće godine
 - V. visina pologa –uplate jamčevine, 10% od ukupne početne cijene
 - VI. Kriterij natječaja :
- najveća ponuđena cijena
 - u sustavu OPG-a, da se bavi poljoprivrednom djelatnošću
 - prednost natjecatelj s područja općine Sikirevci
 - svako može dobiti samo jednu cjelinu.

Rakitić Stjepan: Kriterij za odabir najpovoljnije ponuđača može biti sukladno raspisivanju natječaja za zakup državne zemlje i moj prijedlog je da postupa natječaja bude prikupljanje pismenih ponuda, a ne usmeno nadmetanje, kao prošli put , dobio je vijećnik , da ne bude u sukobu interesa.

Predsjednik: Moj prijedlog je pokretanje postupka javnog natječaja neka bude postupak prikupljanje pismenih ponuda, rok na 8 dana odmah od petak 14.10.2011., neka se natječaj objavi na oglasnu ploču općine u oba naselja općine, na javnim mjestima dostupno građanima i na web stranici općine.

Rakitić Stjepan: Moj prijedlog je da najpovoljniji ponuđač je onaj ponuđač koji da najvišu ponuđenu cijenu, ali može dobiti samo jednu tehnološku cjelinu ukoliko je više ponuđača, a ostali ponuđači moraju prihvatiti ponuđenu najvišu cijenu. Otvaranje ponuda neka bude javno.

Predsjednik: Da li prihvaćate da se pokrene postupak raspisivanja javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu općine-Jaričište , postupak prikupljanja pismenih ponuda, trajanje zakupa na rok od 3 godine jedino zakup prestaje u slučaju privođenju namjeni zemljišta, rok plaćanja godišnjeg zakupa do 30.04. za svaku sljedeću kalendarsku godinu, uplata pologa 10% od početne cijene zakupnine, kriterij za odabir najpovoljnije ponude; najveća ponuđena cijena, da ima OPG-o i da se bavi poljoprivrednom djelatnošću, da je sa područja općine Sikirevci, i ukoliko je više natjecatelja svatko može dobiti samo jednu tehnološku cjelinu. Dajem na glasovanje, tko je ZA ovakav prijedlog.

Dizanjem ruku vijećnika prebrojavanjem glasova utvrđeno je, 9 glasova ZA, 1 glas UZDRŽAN (Anto Jurušić), PROTIV nema, konstatira se da većinskim glasovanjem ZA usvaja se i donose:

Na temelju Odluke o uvjetima , načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Sikirevci («Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije» br.5/2011.) i članka 32. Statuta Općine Sikirevci (" Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije"br.10/09.), Općinsko vijeće općine Sikirevci na 24. sjednici održanoj 12.listopada 2011. godine, donosi :

Z A K L J U Č A K
o pokretanju postupka raspisivanja natječaja
za zakup poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu općine Sikirevci

I. Pokreće se postupak raspisivanja natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Sikirevci u katastarskoj općini Sikirevci koje se nalazi u građevinskoj zoni te je predviđeno za izgradnju poduzetničke zone.

II. Sukladno čl.9.-19. Odluke o uvjetima , načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu općine Sikirevci («Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije» br.5/2011.) daje se popis poljoprivrednog zemljišta koji se izlaže zakupu, označen kao predmet zakupa u natječaju, sastoji se od:

Rbr.	Br. k.č.	kultura	Površina ha
1.	2214	oranica	8,9333
2.	2215	oranica	9,1776
3.	2216	oranica	7,9360
		UKUPNO:	26,0469

III. Poljoprivredno zemljište iz članka II. ove Odluke dat će se u *ZAKUP* na rok od 3 godine.

IV. Odluku o raspisivanju natječaja donosi općinski načelnik općine Sikirevci, a postupak natječaja provest će imenovano Povjerenstvo za promet imovinom Općine Sikirevci .

V. Natječaj mora se objaviti na oglasnoj ploči Općine Sikirevci i na web stanici općine Sikirevci.

Natječaj koji se objavljuje na oglasnoj ploči mora sadržavati :

- oznaku vlasničkog (1/1) ili suvlasničkog dijela te površinu
- početnu cijenu prometne vrijednosti nekretnine - za zemljište po m²
- adresu i rok za podnošenje ponuda
- iznos i način uplate garantnog pologa, te obavijest o povratu ili uračunavanju pologa u kupoprodajnu cijenu;
- prvenstveno pravo kupnje, ako taj uvjet postoji;
- mjesto i vrijeme otvaranja ponuda, odnosno mjesto i vrijeme održavanja otvaranja ponuda;
- rok obavještanja natjecatelja o rezultatima natječaja;
- rok zaključenja ugovora, te uvjeti plaćanja kupoprodajne cijene;
- drugi posebni uvjeti javnog natječaja.

VI. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja Općinskog vijeća općine Sikirevci.

Načelnik: Mještaniin Sikirevaca Anto Vrbić također uživa zemljište u vlasništvu općine, - koristi je kao bašču, i po tom pitanju treba nešto poduzeti .

Predsjednik: Onda treba vidjeti i za Jaruge, također ima zemljišta u vlasništvu općine koji neki mještani Jaruga uživaju bez odobrenja.

Živić Mijo: Nije sad potrebno raspravljati o tome , sad smo samo rješavali poljoprivredno zemljište Jaričište.

Točka 7. Izvješće načelnika o utrošku proračunske zalihe u mjesecu srpnju 2011. god.

Predsjednik: Dajem riječ načelniku Općine:

Načelnik: U mjesecu srpnju ove godine za vrijeme kosidbe trimerom komunalni radnik Radovanović Josip kosio je travu trimerom uz bankinu ceste, u tom trenutku naišao je vozilo- pogrebni kombi registracije Pula te mu je kamen razbio bočno staklo. Napravljen je zapisnik na licu mjesta sa djelatnikom , vozačem i sa općinom o utvrđenoj šteti, te općina kao krivac podmirila je učinjenu štetu u vrijednosti od 882,60kn. Financijska sredstva su izdvojena iz planirane proračunske pričuve, te iznosim izvješće vama na znanje.

Predsjednik. Da li se prihvaća izvješće.

Pošto nije bilo primjedbi jedino daju upozorenje da u buduće komunalni djelatnici malo budu pažljiviji sa rukovanjem strojem kako ne bi se i dalje dešavale štete.

Glasovanjem konstatirano je da se jednoglasno prihvaća izvješće načelnika općine i donose:

Temeljem čl. 57. Zakona o Proračunu (NN 87/08) i čl. 32. Statuta općine Sikirevci u (Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije»br. 9/10.), općinsko vijeće općine Sikirevci na 24. sjednici održanoj 12.10.2011. godine prihvaćaju:

IZVJEŠĆA O UTROŠKU PRORAČUNSKE ZALIHE U MJESECU SRPNJU 2011. GODINE DANA 25.07.2011. GODINE

Prihvaća se izdvojena financijska sredstva iz proračunske zalihe za 2011. godinu po ispostavljenom računu UF br. 276/11. ,br. računa 211001715 dobavljač «AUTO KUĆA BURIC, d.o.o. Rovinj – usluga radova i ugradnja originalnih dijelova, tip vozila: CADDY MAXI FURGON 1,9 TDI , Službena oznaka vozila PU 753MG ,za troškove ugradnje bočnog stakla u vrijednosti od 882,60 kn.
Ovo izvješće stupa na snagu danom donošenja.

Točka 8. Razno, pitanja i prijedlozi

Predsjednik: Molim vaša pitanja.

Anto Joskić: Vezano za postupak legalizacije izgrađenih zgrada, da li ćemo dobiti snimak ortofoto da bi mještani mogli vidjeti što sve spada u legalizaciju, što to trebaju prijaviti.

Načelnik: Sve je avionski snimljeno, a sami mještani znaju što im je od objekata legalizirano a što nije.

Mato Živić: Smatram da 90% mještana neće moći pristupiti legalizaciji, promijenili su se uvjeti gradnje, a financijski puno košta izrada dokumentacije. Dati zadatak načelniku da organizira javnu tribinu, te da se pozove stručna osoba koja će to objasniti mještanima koji je postupak i što sve ulazi u legalizaciju , te koji su uvjeti gradnje.

Ivan Dorić: Pitao bi načelnika što je sad sa ovom zemljom koja izgleda kao mali grobovi ispred kuća nastali postavljanjem vodovodne mreže, zašto djelatnici koji ishode radove ne saniraju i dovedu u prvobitno stanje.

Načelnik: Razgovarao sam s djelatnicima koji su mi rekli da završetkom postavljanja cijevi će vratiti sve u početno stanje kako je i bilo.

Mato Majhen: Što je s cestom u Mrsulji, kad će se nešto poduzeti.

Načelnik: Čeka se izdavanje građevinske dozvole kako bi se tek onda moglo pokrenut postupak raspisivanja natječaja za njezinu izgradnju.

Predsjednik: Što je s ulicom Berava i Džambin sokak u Jarugama , kamioni koji odvoze zemlju uništiti će te ceste, njezino asfaltiranje išlo je iz općinskog proračuna.

Načelnik: Sklopljen je sporazum s izvođačima radova za ulicu Berava , za Džambin sokak nije , u slučaju uništenja vratit će sve u prvobitno stanje o svom trošku. Cesta je fotografski slikana kakva je izgledala prije nego što su počeli odvoziti zemlju-zabilježeno je njeno prvobitno stanje.

Anto Joskić: Ja smatram da njima nije trebalo dozvoliti prolaz tim cestama , izvršen je otkup poljoprivrednog zemljišta kroz koje prolazi kanal i mogli su tom trasom odvoziti zemlju.

Mato Živić: Što je sa zaštitom «Sikirevačkog motiva» nešto sam saznao da je bilo spora.

Načelnik: Da došlo je , iznos od 40.000,00 kn za zaštitu motiva smatrao sam velikim iznosom od koje bi općina financirala polovicu ukupnog iznosa što je i planirala svojim proračunom od 20.000,00kn ,a drugu polovicu da će snositi udruga, nisam potpisao jer nisam imao garanciju da će se to realizirati. Na Internet stranicama pronašao sam ovlaštenu firmu koja radi zaštitu, s nazivom «Tera Tehnopolis» d.o.o. iz Osijeka koja je prosljedila svoju ponudu u vrijednosti od 6.426,14kn sa PDV-om. Ponuda je prihvatljiva i sadrži: zastupanje u postupku zaštite žiga i 10.god. održavanja, zastupanje postupka zaštite ind. dizajna i 5.god. održavanja, zastupanje u postupku zaštite oznake zemljopisnog podrijetla i zastupanje u postupku zaštite izvornosti proizvoda.

Mato Živić: Što je sa novom općinskom zgradom.

Načelnik: Stanje je kako je i bilo i ništa se ne mijenja.

Mato Jarić: Što je s cestom Mrsulja, sami su vagaši ,ako izgradnja ne počinje uskoro makar da općina naspe s tucanikom ili tražit od onih koji su je uništili da ju naspu tucanikom.

Mijo Živić: U časopisu «Glas koncila» izašao je članka načelnika općine uz župnika u kojem se pokušava obezvrijediti naš rad u općini .

Načelnik: Članak je izašao, smatram da do danas nema suradnje , župan nije do dana sazvaio sastanak načelnika , molio sam ga osobno da me primi, uvijek je imao neke druge obveze. Napokon je našao vremena i primio me, u razgovoru obećao je da će iz županijskog proračuna izdvojiti financijska sredstva planirana za izgradnju (asfaltiranje) dječjeg igrališta u Jarugama.

Mijo Živić: Novine «Glas koncila» nisu novine za takve stvari.

Ivan Dorić: Smatram da djelatnici koji postavljaju vodovodne cijevi su dužni odmah za sobom sanirati sve ono što je devastirano.

Mato Živić: Zanima me čiji je bio prijedlog da u plan proračuna se planira financijska sredstva u iznosu od 10.000kn za natjecanje orača. Općina Gundinci se hvali da su oni organizatori, a po tome mi smo bili samo sponzori.

Načelnik: Na temelju pismene zamolbe iz 2010.god. od strane Udruge orača BPŽ-e s njihovim obrazloženjem pošto je prošlogodišnji natjecatelj bio pobjednik s područja općine Sikirevci, tražilo se da općina Sikirevci planira u svom proračunu financijska sredstva za natjecanje orača u 2011. god. što smo i planirali.

Mato Jarić: Pošto su u tijeku radovi kopanja kanala i ima viška zemlje, moglo se zatražiti da se saniraju rupe uz cestu.

Načelnik: U vezi toga razgovarao sam s direktorom Vodoprivrede iz Vinkovaca.

Predsjednik: Ima li još pitanja.

Pošto više nije bilo pitanja i prijedloga predsjednik općinskog vijeća zaključuje rad 24. sjednice Općinskog vijeća u 21,10 sata.

OPĆINA SIKIREVCI

OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik:
Ivan Ivešić

Zapisničar:
Gordana Lešić